

名島4 70-1ス名島

★名島橋東信号より松崎方面へ曲がり、踏切を渡ってすぐ左折して右折です★
ちかごろ人気の名島地区、利便性は抜群です

税込価格 **1380** 万円

もちろん
フルリフォーム済
平成21年5月

オープンハウス開催
6月13日・14日
午前11時より夕方5時まで



大幅値引!



現地案内図

西鉄名島駅

- ・名島小学校/徒歩約6分
- ・松崎中学校/徒歩約18分

現地

オープンハウス終了後でもご案内はいつでも出来ます。お気軽にお電話下さい。



バルコニーは北東と南西向け2面です

西鉄貝塚線名島駅より徒歩6分 (約480m)

■専有面積/69.25㎡ (20.94坪)
■バルコニー面積/10.71㎡ (3.23坪)

- 物件概要
- 所在/福岡市東区名島4丁目4番10-404号
 - 土地面積/3326.27㎡●共有持分 6925/321895
 - 権利・地目/所有権・宅地●総戸数/40戸●管理形態/全部委託
 - 構造・種類/鉄筋コンクリート造6階建地下1階4階部分・居宅 3LDK
 - 建物完成日/平成10年10月 (1998年) 建築後11年経過
 - 都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域
 - ペット可●建ぺい率/60%●容積率/100%●駐車/有 6000円-8000円
 - 管理費/5690円●修繕積立金/4930円●設備/都市ガス、エレベーター、給湯、オートロック、シャンプドレッサー、カウンターキッチン、ユニットバス
 - 取引形態/媒介●現状/空●引渡日/即日
 - ご成約の場合には規定の手数料 (消費税別途) を申し受けます。
 - ※方位、間取りに差が有る場合は、現状を優先します。



ガスコンロ、ウォシュレット、給湯器、居室照明、新品交換済



畳、障子、ふすま、加圧張替、LDK・洋室フローリング新規上張

気になる。ご返済プラン

物件価格	1380万円	お借り入れの場合	自己資金	0円
ボーナス払いなし				
月々	41,081円			
ボーナス払いあり (ボーナス額300万円の場合)				
月々	32,150円			
ボーナス時	53,700円			

金利1.325% (西日本シティ銀行新規借入優遇金利)
返済期間35年 (変動金利)
6月19日実行分迄にて計算しています。
ローン申込み代行いたします。

松栄エステート有限公司

〒812-0011 福岡市博多区住吉4丁目2番15-105号



携帯 **090-3016-8504**

TEL.092-412-3540 担当:松本までどうぞ

不動産のことに詳しく知りたい方はこちらから。メールでのお問い合わせもお気軽にどうぞ。
http://fudousan.nomaki.jp/ e-mail:fudousann@gmail.com

広告有効期限: 6月30日