

大手門 2丁目 ハイツ大手門

★地下鉄大濠公園駅より徒歩5分、利便性のよいマンションです。しかも南西向き、角部屋★

ベランダからの見晴らし、日当たり最高です。大手門3丁目バス停徒歩1分

税込価格
1,850万円

もちろん
全面リフォーム済
平成20年10月

空き室物件ですので
ご案内はいつでもできます
お気軽に電話下さい



現地案内図



地下鉄大濠駅徒歩5分（約400m）

■専有面積/67.63m² (20.45坪)
■バルコニー面積/11.49m² (3.47坪)

■物件概要

- 所在/福岡市中央区大手門2丁目3-5
 - 権利/地目/所有権・宅地 ●総戸数/29戸 ●管理形態/全部委託
 - 構造・種類/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建9階部分・居宅 2LDK
 - 建物完成日/昭和57年5月（1982年）建築後27年経過
 - 都市計画/市街化区域 ●用途地域/商業
 - 建ぺい率/80% ●容積率/400% ●駐車/空無
 - 管理費/8040円 ●修繕積立金/8280円
 - 設備/追炊きバス、エレベーター、ウォシュレット、
 - 取引形態/媒介 ●現状/空室 ●引渡日/即日
 - ご成約の場合には規定の手数料（消費税別途）を申し受けます。
- ※方位、間取りに差が有る場合は、現状を優先します。

松栄エステート有限会社

〒812-0011 福岡市博多区住吉4丁目2番15-105号



- ・簀子小学校/徒歩約3分
- ・舞鶴中学校/徒歩約8分



携帯 090-3016-8504

TEL.092-412-3540 担当:松本までどうぞ

不動産のことについてお知りになりたい方はこちらから。 メールでのお問い合わせもお気軽にどうぞ。

<http://fudousan.nomaki.jp/> e-mail:fudousann@gmail.com

気になる。ご返済プラン

物件価格 1850万円お借り入れの場合
自己資金 0円

ボーナス払いなし

月々 65,933円

ボーナス払いあり (ボーナス額250万円の場合)

月々 57,023円

ボーナス時 53,581円

金利:3.25% (西日本シティ銀行新規借入優遇金利)

返済期間28年 (変動金利)

3月13日実行分迄にて計算しています。

ローン申込み代行いたします。

広告有効期限:3月31日